

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**  
**Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42**

**NA SPIS:** St-210/2025

**Dužnik:** Al koncept gradnja društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Čađavica, Vukovarska 48, MBS: 080974083, OIB: 34749067972  
**IBAN:** HR1723900011101639332 – HPB d.d.

**stečajni**

**upravitelj:** Vladimir Besek mag.oec. Podravska 9, 33 000 Virovitica

**IZVJEŠTAJ O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM  
UZROCIMA**

**Predmet:** Izvještaj o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima prema čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona i izvještaj o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase prema čl. 89. st. 2.

**Temeljem:** Rješenja poslovni broj: St-210/2025 od 11. ožujka 2026. Trgovački sud u Bjelovaru, otvorio je stečajni postupak.

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

## Opći podaci o dužniku

### Nadležni sud

Trgovački sud u Bjelovaru

### MBS

080974083

### OIB

34749067972

### EUID

HRSR.080974083

### Status

Stečaj

### Tvrtka

AI koncept gradnja društvo s  
ograničenom odgovornošću za  
trgovinu i usluge u stečaju

AI koncept gradnja d.o.o. u stečaju

### Sjedište/adresa

Čađavica (Općina Čađavica)  
Vukovarska 48

### Adresa elektroničke pošte

[marinudbinac@gmail.com](mailto:marinudbinac@gmail.com)

### **Temeljni kapital**

2.640,00 euro

### **Pravni oblik**

društvo s ograničenom odgovornošću

### **Predmet poslovanja**

- \* kupnja i prodaja robe
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* djelatnost otpremništva
- \* usluge informacijskog društva
- \* djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta unutarnjem cestovnom prometu
- \* javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* stručni poslovi zaštite od buke
- \* djelatnost javne vodoopskrbe
- \* djelatnost javne odvodnje
- \* gospodarenje otpadom
- \* održavanje javnih površina

- \* djelatnost proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijuskog materijala
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- \* gospodarenje šumama
- \* gospodarenje lovištem i divljači
- \* djelatnost gospodarskog ribolova na moru
- \* djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- \* proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- \* promet gnojivima i poboljšivačima tla
- \* djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- \* proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- \* proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- \* ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- \* poljoprivredna djelatnost
- \* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* ispitivanje strojeva i uređaja s povećanim opasnostima i ispitivanja u radnom okolišu
- \* provjera strojeva i uređaja, osobnih zaštitnih sredstava i opreme
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude

**Stečajni upravitelj:**  
**Vladimir Besek**  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* održavanje i popravak motornih vozila
- \* održavanje i popravak strojeva i opreme

#### **Osnivači/članovi društva**

MARIN UDBINAC, OIB: 28886203497  
Potok, Ulica Čavorija 72  
- jedini član d.o.o.

#### **Upravitelji/likvidatori**

Vladimir Besek, OIB: 38938830728  
Virovitica, Podravska Ulica 9  
Poslovna adresa i sjedište: Virovitica, Podravska 9  
- stečajni upravitelj  
- Rješenjem broj St-210/2025 od 11.03.2026. godine imenovan za stečajnog upravitelja.

#### **Pravni odnosi**

##### **Osnivački akt:**

Društveni ugovor o osnivanju d.o.o. od 11.05.2015. godine.

Odlukom člana Društva od 13. listopada 2017. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 11. svibnja 2015. godine, u odredbi o tvrtki, odredbi o sjedištu društva, odredbi o temeljnom kapitalu i odredbi o poslovnim udjelima.

Društveni ugovor od 13. listopada 2017. godine, dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom jedinog člana društva od 26.04.2019.godine Društveni ugovor od 13.10.2017.godine u cijelosti je zamijenjen novim Društvenim ugovorom od 26.04.2019.godine.

Odlukom jedinog člana društva od 13.09.2024. godine Društveni ugovor društva od 26.04.2019. godine u cijelosti je zamijenjen novim Društvenim ugovorom od 13.09.2024. godine.

##### **Promjene temeljnog kapitala:**

Odlukom od 13.09.2024. godine usklađen je temeljni kapital s eurima, sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

##### **Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka**

Trgovački sud u Bjelovaru rješenjem broj St-210/2025 od 11.03.2026. godine otvara stečajni

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

postupak nad dužnikom AI koncept gradnja društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Čađavica, Vukovarska 48, MBS: 080974083, OIB: 34749067972.

### Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.04.2026	2025	01.01.2025 - 31.12.2025	GFI-POD izvještaj

### Podružnica br. 001

---

#### Tvrtka podružnice

AI koncept gradnja društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge - Podružnica Veliki Grđevac u stečaju

#### Sjedište/adresa podružnice

Veliki Grđevac (Općina Veliki  
Grđevac)  
Kralja Tomislava 3

#### Djelatnosti podružnice

- \* kupnja i prodaja robe
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* djelatnost otpremništva
- \* usluge informacijskog društva
- \* djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta unutarnjem cestovnom prometu
- \* javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja

- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* stručni poslovi zaštite od buke
- \* djelatnost javne vodoopskrbe
- \* djelatnost javne odvodnje
- \* gospodarenje otpadom
- \* održavanje javnih površina
- \* djelatnost proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijuskog materijala
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- \* gospodarenje šumama
- \* gospodarenje lovištem i divljači
- \* djelatnost gospodarskog ribolova na moru
- \* djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- \* proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- \* promet gnojivima i poboljšivačima tla
- \* djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- \* proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- \* proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- \* ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- \* poljoprivredna djelatnost
- \* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* poljoprivredno-savjetodavna djelatnost

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* ispitivanje strojeva i uređaja s povećanim opasnostima i ispitivanja u radnom okolišu
- \* provjera strojeva i uređaja, osobnih zaštitnih sredstava i opreme
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* održavanje i popravak motornih vozila
- \* održavanje i popravak strojeva i opreme

Stečajni upravitelj je napravio potrebne izmjene pri Registru stvarnih vlasnika, pri DZS i otvorio novi račun dužnika kod HPB banke d.d. IBAN: HR1723900011101639332 .

### **ISPITIVANJE TRAŽBINA:**

Stečajni upravitelj zaprimio je 10 prijava tražbina stečajnih vjerovnika od toga je 8 prijava tražbina uvrštena u II. viši isplatni red, 1 tražbina uvrštena u I. viši isplatni red. Te jednu obavijest o izlučnom pravu i jednu obavijest o razlučnom pravu.

Tablica ispitanih tražbina dostaviti će se sukladno zakonskim rokovima. Primjerak prijave tražbina dostavljen je Naslovnom sudu radi izlaganja u pisarnici suda sukladno čl. 259. st.3. Stečajnog zakona.

### **PREGLED POSLOVNIH PROSTORIJA DUŽNIKA:**

Stečajni upravitelj je dana 26. ožujka 2026. pristupio na adresu podružnice stečajnog dužnika Veliki Grđevac (Općina Veliki Grđevac) Kralja Tomislava 3. Na navedenoj adresi nije utvrđeno aktivno poslovanje stečajnog dužnika. Dana 21. travnja 2026. stečajni upravitelj je

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

pristupio na adresu stečajnog dužnika Čađavica, Vukovarska 48. Na adresi nije zatečena osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, te je utvrđeno kako se radi o Domu udruga u Čađavici čiji vlasnik je Općina Čađavica. Ujedno je pristupljeno na adresu knjigovodstvenog ureda Kolodvorska 16, Čađavica. Na adresi je zatečena osoba ovlaštena za zastupanje Sandra Sokačić, OIB: 74431109596. Ista izjavljuje kako nema svu dokumentaciju, dok ono što ima je u digitalnom obliku te da će istu dostaviti putem adrese elektroničke pošte.

Naknadno je putem adrese el. pošte dostavljen samo ugovor o radu i ugovor o korištenju nekretnine /prostora. Iz kojeg ugovora o korištenju nekretnine je vidljivo kako je dužnik imao u zakupu prostor na adresi sjedišta Vukovarska 48, Čađavica. S knjigovodstvom je prilikom razgovora dogovoren povrat ključeva nekretnine.

Kako nije jasno je li ugovor o korištenju nekretnine raskinut, stečajni upravitelj je naknadno poslao raskid ugovora o korištenju nekretnine.

Nadalje stečajni upravitelj je i od nadležne Porezne uprave zatražio podatak o evidenciji prometa nekretninama, kao i podatak o knjigovodstvenom servisu dužnika.

*Dokaz:*

*Prilog 1. Zapisnik i fotografije 26.03.2026. AI -podružnica*

*Prilog 2. Zapisnik i fotografije s uviđaja -21.04.2026.*

*Prilog 3. AI KONCEPT OPĆINA UGOVOR*

*Prilog 4. Aneks ugovora o radu*

*Prilog 5. Korespondencija zz i knjigovodstvo*

*Prilog 5.1. PU*

## **OTKAZ UGOVOR O RADU:**

Nakon otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika su ostala 2 prijavljena radnika, kojima je, nakon pribavljanja uvjerenja o prebivalištu uručen otkaz ugovora o radu.

*Dokaz:*

*Prilog 6. Uvjerenje o prebivalištu i otkaz ugovora o radu*

## **FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI:**

Kako od knjigovodstva stečajnog dužnika nisu zaprimljene tražene informacije (bruto bilance, popisa dugotrajne i kratkotrajne imovine, opreme i sitnog inventara, kartica dobavljača s OIB-om dobavljača, kartica svih potraživanja s OIB-om kupca i popratnom

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

dokumentacijom na temelju koje je knjiženo potraživanje i obveza) stečajni upravitelj je pregledom javno dostupnih izvora utvrdio da je za stečajnog dužnika dana 30.04.2026. predano godišnje financijsko izvješće za 2025. godinu.

Bilanca:

## FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

18.06.2026 14:44:57

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	34749067972 / 04392442
Tvrtka:	AI koncept gradnja d.o.o. u stečaju
Adresa:	Vukovarska 48, 33523 ČAĐAVICA
Datum predaje:	30.04.2026.

iznosi u EUR

### Bilanca za poduzetnike Na dan: 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		45.457,00	279,95
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		45.457,00	279,95
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	600.975,00	26.700,55
I. ZALIHE	354.242,49	-
II. POTRAŽIVANJA	150.294,51	26.700,55
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	91.758,00	-
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	4.680,00	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-	-
E) UKUPNO AKTIVA	646.432,00	26.980,50
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE	164.064,50	-747.301,75
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.654,00	2.654,00
II. KAPITALNE REZERVE	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	56.072,00	56.072,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	105.338,50	-806.027,75
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	291.025,00	329.509,09
D) KRATKOROČNE OBVEZE	186.803,50	440.234,16

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		4.539,00	4.539,00
F) UKUPNO – PASIVA		646.432,00	26.980,50

Iz bilance je vidljivo kako dužnik knjigovodstveno na dan 31.12.2025. nema iskazanu dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu iz prethodnih razdoblja; 45.457,00 €, već u iznosu od 279,95 €. Od druge imovine dužnik bilježi samo kratkotrajna potraživanja u iznosu od 26.700,55 €. Za navedena potraživanja nema naznaka o kvaliteti veriteta i boniteta.

Provjerom dostupnih bilješki uz fin. izvještaje utvrđeno je kako je dugotrajna materijalna imovina s kojom dužnik raspolaže u iznosu od 279,95 €, imovina koja je odnosi na računalnu opremu.

[Zatvori](#)

## FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

18.06.2026 15:05:32

### Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	34749067972 / 04392442
Tvrtka:	AI koncept gradnja d.o.o. u stečaju
Adresa:	Vukovarska 48, 33523 ČAĐAVICA
Datum predaje:	30.04.2026.

iznosi u EUR

### Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2025. - 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		454.777,00	370.047,50
II. POSLOVNI RASHODI		327.486,00	1.175.643,72

III. FINANCIJSKI PRIHODI	-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI	9.187,00	431,53
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-
IX. UKUPNI PRIHODI	454.777,00	370.047,50
X. UKUPNI RASHODI	336.673,00	1.176.075,25
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	118.104,00	-806.027,75
XII. POREZ NA DOBIT	12.765,50	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	105.338,50	-806.027,75

Iz računa dobiti i gubitka za 2025. godinu je vidljivo kako su poslovni prihodi značajnu pali u odnosu na prethodnu godinu dok su rashodi višestruko porasli, što je rezultiralo gubitkom za poslovnu 2025. godinu.

*Dokaz:*

*Prilog 7. Bilanca, RDG i bilješke*

Izlučni vjerovnik M.B. HAUSTECHNIK MONT d.o.o. za trgovinu i usluge ujedno i knjigovodstveni servis stečajnog dužnika poslao je obavijest o izlučnom pravu, što stečajni upravitelj nije priznao, unatoč dostavljenoj materijalnoj dokumentaciji.

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

Naime iz prijave tražbine je vidljivo kako je dostavljen zapisnik o uvođenju u posjed. Račun o kupoprodaji 23/P1/1, promet po računu, te ugovor o kupoprodaji nekretnine između stečajnog dužnika kao prodavatelja i Haustechnik mont d.o.o. kao kupca nekretnina stečajnog dužnika.

Nekretnina je prodana ugovorom o kupoprodaji na dan 31.03.2025., te je izdan račun 23/P1/1 na dan 31.03.2025. na iznos od 36.749,85 eura. Prema prometu po računu račun je plaćen 04.04.2025. te je istog dana sastavljen zapisnik o uvođenju u posjed.

*Dokaz:*

*Prilog 8. Račun, Ugovor o kupoprodaji, promet po računu i zapisnik*

Stečajni upravitelj je zatražio od banke stečajnog dužnika ponovljene izvode s računa za razdoblje od 01.04.2025. do zatvaranja računa.

Iz navedenih izvoda je vidljivo kak na dan 04.04.2025. nema uplaćenih sredstava u korist stečajnog dužnika. Pretragom je utvrđeno kako u cjelokupnom razdoblju od 01.04.2025. do blokade računa 12.08.2025. nema uplaćenih sredstava od strane vjerovnika M.B. Haustechnik mont d.o.o. Nadalje, u zk izvadcima je vidljivo kako je vjerovnik pokušao upisati vlasništvo nad nekrentinama, međutim zabilježeno je rješenje kojim je odbačen prijedlog BROJ Z-1826/2026 03.04.2026, M.B. HAUSTECHNIK MONT d.o.o., OIB: 38687631669, Kolodvorska 16, Čađavica radi uknjižbe prava vlasništva.

*Dokaz:*

*Prilog 9. Izvodi s računa od 01.04.2025. -12.08.2025.*

Nadalje pregledom bruto bilance za 2025. godinu koja je dostavljena uz obrazac PD za isto razdoblje utvrđeno je kako je dužnik kao imovinu imao evidentirano po kontima:

Konto	Naziv	Vrijednost	Način otuđenja
03200	Putnička vozila (osobna i putnički kombi) i motor kotači	54.427,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392
03201	Teretna i vučna vozila, tegljači i kamioni, cisterne i hladnjače	1.269,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392
03202	Priključna transportna sredstva (prikolice)	13.768,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392
03203	Teretna dostavna i kombi vozila	1.931,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

03204	Auto miješalice, auto crpke za beton, auto dizalice i sl.	4.150,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392
0323	Alati, mjerni i kontrolni instrumenti i pomoćna oprema	4.008,00	Amortizacija putem konta 0391 i 0392
680	Nabavna vrijednost nekretnina za preprodaju (s porezom na promet)	44.500,00	Kupoprodaja

Kako je imovina amortizirana, a ne prodana, pretpostavlja se da fizički postoji stoga se predlaže, ukoliko sud smatra svrsishodnim, odrediti saslušanje zakonskog zastupnika o navedenoj imovini.

Kako dugotrajna materijalna imovina u naravi nekretnine nisu valjano otuđene prodajom, iste su u nastavku prikazane kao imovina stečajnog dužnika.

*Dokaz:*

*Prilog 10. Bruto bilanca 2025.*

Ukupna imovina:

Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
Dugotrajna materijalna imovina – nekretnine	44.500,00 €
Ukupno	44.500,00 €

Ukupne obveze:

Naziv	Vrijednost
I.viši isplatni red	86.853,17
II.viši isplatni red	395.270,85
Ukupno	482.124,20

Stečajni upravitelj:  
Vladimir Besek  
A: Virovitica, Podravska 9  
T:095-551-6889  
E: [vladimir.besek@gmail.com](mailto:vladimir.besek@gmail.com)

---

**Predračun troškova stečajnog postupka na bazi trajanja od 6 mjeseci:**

Naziv	Vrijednost u
Predvidivi troškovi knjigovodstva	600,00 €
Trošak prijevoza stečajnog upravitelja za 2 ročišta – bruto II	335,00
Trošak banke	200,00 €
Procjena nagrade stečajnom upravitelju za radnje obavljene uvećano za doprinos za ZO 7,5 %-bruto II	4.000,00 €
Procjena vrijednosti nekretnina	500,00
Trošak poštanskih usluga	50,00 €
Ukupno	5.685,00

**Predlaže se na skupštini vjerovnika donijeti sljedeće odluke:**

- 1. Usvojiti izvješće stečajnog upravitelja**
- 2. Donijeti odluku o tome da se neće nastaviti poslovanje dužnika**
- 3. Usvojiti predračun troškova stečajnog postupka**

U Virovitici 18.06.2026.

Stečajni upravitelj: